



Automobile Club Taranto
Via Fortunato, sn
74121 TARANTO

DELIBERA PRESIDENZIALE N.25 DEL 16/10/2017

Il Presidente;

- preso atto che il nostro Ente da molti anni ha in gestione l'area sita in Taranto alla via Orsini,191, dove insiste un distributore di carburante del quale è proprietario;
 - vista la comunicazione pervenuta da parte dell'ARCA Jonica (Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare), con la quale, oltre a richiedere il pagamento dei canoni arretrati, si propone la sottoscrizione del contratto di locazione ad uso commerciale della suddetta area;
 - considerato che l'area in oggetto insiste in una zona commerciale particolarmente favorevole alla vendita di carburante;
 - ritenuto che il suddetto distributore, attualmente in disuso, può essere ripristinato, riattivando quindi una fonte di introiti per il nostro Ente;
 - considerata congrue le richieste dell'ARCA Jonica;
 - visto lo Statuto dell'Ente;
 - visto il budget annuale 2017;
- assume la seguente

DELIBERA PRESIDENZIALE N.25 DEL 16/10/2017

Il Presidente delibera di provvedere al pagamento dei canoni di locazione non corrisposti relativi al decennio 10/20017-09/2017 pari ad euro 3.591,90 oltre IVA.

Delibera altresì di sottoscrivere un nuovo contratto di locazione ad uso commerciale per l'area sita in Taranto alla via Orsini,191, prevedendo per la stessa il pagamento di un canone mensile di euro 180,00 oltre IVA, come stabilito dalla Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare.

Dà mandato al Direttore per il seguito di competenza.

Il Presidente
f.to Dott. Italo Mongelli